

## Vyúčtování za rok 2018

Vážení vlastníci,

ve svých schránkách najdete vyúčtování za rok **2018**. Vyúčtování obsahuje poslední list od firmy FPS , kde jsou uvedeny roční odečty tepla,TV a celkové roční náklady.

Ve vyúčtování od správní firmy LTD najdete započtené celkové náklady na teplo a TV již ponížené o pravidelné měsíční zálohy.

Nedoplatky prosím uhradte do **30-ti dnů** na účet **80685379/0800** variabilní symbol číslo vchodu a číslo bytu ( ve tvaru např. 2745000012 )

Prosíme Vás o sdělení aktuálního bankovního čísla účtu na zaslání přeplatku zálohy za služby rok 2018 . Informace předat pí.Kašpárkové,pí.Novákové,p.Přechovi nebo do mailu [svchoceradska@seznam.cz](mailto:svchoceradska@seznam.cz)

### Vysvětlení k novému vzhledu vyúčtování

Někteří z Vás upozornili na nejasnosti v novém vzhledu zpracovaného ročního vyúčtování za rok 2018.

1. Výsledek vyúčtování je celkový stav zaplacených záloh a nákladů za rok vznikne buď přeplatek nebo nedoplatek
2. Vodné a stočné se vztahuje k vchodu v němž bydlíte

#### Rozpis vyúčtování služeb

<b>Vodné stočné / 01.01.2018-31.12.2018</b>	
Odběrné místo (FM): FM:2746.00/0.00	
Kritérium	Vyúčtovatel
Mimo iDES	
Vodné stočné	Nákl. Kč

3. Teplo,teplá voda se vztahuje pro vchody 2745-2748 k jednomu ze dvou výměníků a je uvedeno jako fakturační místo FM 2745

<b>Teplo / 01.01.2018-31.12.2018</b>	
Odběrné místo (FM): FM:2745.00/0.00	
Kritérium	Vyúčtovatel
Mimo iDES	
Teplo	Nákl. Kč

<b>Teplá voda / 01.01.2018-31.12.2018</b>	
Odběrné místo (FM): FM:2745.00/0.00	
Kritérium	Vyúčtovatel
Mimo iDES	
Teplá voda	Nákl. Kč

4. Teplo, teplá voda se vztahuje pro vchody 2749-2750 k jednomu ze dvou výměníků a je uvedeno jako fakturační místo FM 2749

<b>Vodné stočné / 01.01.2018-31.12.2018</b>	
Odběrné místo (FM): FM:2750,00/0.00	
Kritérium	Vyúčtovatel
Mimo iDES	
Vodné stočné	Nákl. Kč

<b>Teplo / 01.01.2018-31.12.2018</b>	
Odběrné místo (FM): FM:2749,00/0.00	
Kritérium	Vyúčtovatel
Mimo iDES	
Teplo	Nákl. Kč

<b>Teplá voda / 01.01.2018-31.12.2018</b>	
Odběrné místo (FM): FM:2749,00/0.00	
Kritérium	Vyúčtovatel
Mimo iDES	
Teplá voda	Nákl. Kč

### 5. Vodné pro TUV pro vchody 2745-2748

### Vodné pro TUV pro vchody 2749-2750

úklid a popelnice jsou pro všechny vchody vztažené na jedno fakturační místo FM 2745, protože to je celkový náklad rozpočítaný dle osob

<b>Vodné pro TUV</b> / 01.01.2018-31.12.2018	
Odběrné místo (FM): FM:2745,00/0.00	
Kritérium	Vyúčtovatel
Mimo iDES	
Vodné pro TUV	Nákl. Kč

<b>Vodné pro TUV</b> / 01.01.2018-31.12.2018	
Odběrné místo (FM): FM:2749,00/0.00	
Kritérium	Vyúčtovatel
Mimo iDES	
Vodné pro TUV	Nákl. Kč

<b>Úklid</b> / 01.01.2018-31.12.2018	
Odběrné místo (FM): FM:2745,00/0.00	
Náklad FM Kč	
Položka	Kritérium
Základní složka 100%	Počet osob
<u>Kritérium</u>	
1	Počet osob
Celkem	
Úklid	Nákl. Kč

<b>Úklid</b> / 01.01.2018-31.12.2018	
Odběrné místo (FM): FM:2745,00/0.00	
Náklad FM Kč	
Položka	Kritérium
Základní složka 100%	Počet osob
<u>Kritérium</u>	
1	Počet osob
Celkem	
Úklid	Nákl. Kč

<b>Popelnice</b> / 01.01.2018-31.12.2018	
Odběrné místo (FM): FM:2745,00/0.00	
Náklad FM Kč	
Položka	Kritérium
Základní složka 100%	Počet osob
<u>Kritérium</u>	
1	Počet osob
Celkem	
Popelnice	Nákl. Kč

<b>Popelnice</b> / 01.01.2018-31.12.2018	
Odběrné místo (FM): FM:2745,00/0.00	
Náklad FM Kč	
Položka	Kritérium
Základní složka 100%	Počet osob
<u>Kritérium</u>	
1	Počet osob
Celkem	
Popelnice	Nákl. Kč

**6. FPS poslední papír k vyúčtování je pouze rozpočítaný náklad vztažený k danému vchodu a spotřebě k jednotlivému bytu za celý rok. Vyúčtování od LTD vzalo tento celkový náklad a ponížilo o pravidelně placené měsíční zálohy.**

**V případě dalších dotazů ohledně vyúčtování nebo jiných dotazů, poskytnutí informací o jakémkoli dění nás neváhejte kontaktovat. Rádi Vám odpovíme na vše co Vás zajímá ohledně správy Společenství vlastníků. Neoficiální manipulační informace od samozvaných informátorů neberte prosím vážně.**

S pozdravem předseda výboru  
Pavel Přeč 724 587 449