

Vážení vlastníci,

Informace najdete i na našem webu. Pokud někdo potřebuje ještě bližší informace ptejte se, volejte, pište přímo.

1. Informace k revitalizaci domu po upřesnění termínů
HOLBORN :

Vchody 2747-2748 v průběhu nejbližších dnů budou dodány bezpečnostní mléčná skla do rámců zábradlí na balkónech. Poté budou namontovány držáky, sušáky na zábradlí balkonů a také proběhne instalace sušáků pro prostřední byty. Po skončení těchto prací dojde k demontáži lešení. Předpoklad poslední týden v 2 2024.

2. Vchody 2749-2750 do poloviny 2 2024 proběhne aplikace hydroizolační stěrky a dlažby, montáž zábradlí balkonů, instalace venkovních žaluzií do poloviny 3 2024. Po dokončení prací na jižní straně fasády s balkony dojde k demontáži lešení.

Prořízlé sítě proti hmyzu nám nahlašte. Po dokončení zateplení fasády Vám budou nahrazeny za nové.

3. Vchody 2745-2746 do poloviny 3 2024 proběhne aplikace hydroizolační stěrky a dlažby, montáž zábradlí balkonů, instalace venkovních žaluzií do konce 3 2024. Po dokončení prací na jižní straně fasády s balkony dojde k demontáži lešení.

4. Do 14-ti dnů Vám osobně předáme ovladače k venkovním žaluziím, kdo je již má namontované.

5. Sokly, spodní část domu budou pokračovat podle klimatických podmínek. Pro aplikaci musí být delší dobu teploty nad +5°C.

Termíny mohou být ovlivněny klimatickými podmínkami, které budou vycházet v danou naplánovanou dobu na jednotlivé operace, na jednotlivé aplikace jsou technologické postupy, přestávky mezi jednotlivými pracemi. U některých

pracovních úkonů a dodávek materiálů došlo k posunu, veškeré úkony a práci velmi důsledně hlídáme jak při plnění technologických postupů, tak při dodávkách materiálů a samotném provádění díla.

6. Nové cedule s názvem ulice, čísla popisnými a orientačními budou instalovány do 14 dnů.
7. Světla u vstupů do domu budou namontována co nejdříve.
8. Informace pro všechny ohledně termínu dokončení stavby, aby nevznikali další dezinformace a fámy. Dle uzavřené smlouvy o dílo s firmou HOLBORN je termín pro provedení, ukončení a předání do 300 dnů ode dne předání pravomocného stavebního povolení. O stavební povolení bylo **zažádáno 7.9.2022**, stavební povolení bylo vydáno po průtazích ze strany stavebního odboru MČ Praha 4 dne **12.4.2023 a nabytí právní moci bylo až dne 24.5.2023.** **Od data 24.5.2023 + 300dnů je teprve konec a předání díla.**
9. Výsledek hlasování o barevném členění pod okenním parapetem na balkonech jižní strany dopadlo následovně:

červená barva/	světlá barva/	zdržel se hlasování	/nehlasovali
23	9	11	65

Výsledkem tedy je, že nadpoloviční většinou hlasů vlastníků byla zvolena červená barva.

Výbor Společenství vlastníků