

Pozvánka

na shromáždění Společenství vlastníků Choceradská 2745-50

Společenství vlastníků Choceradská 2745-2750, Praha 4, 141 00 svolává Shromáždění vlastníků jednotek v souladu s ustanovením § 1207, odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění, a stanovami Společenství vlastníků Choceradská 2745-2750, která se bude konat:

v jídelně ZŠ Na Chodovci 2700/54,141 00

23.4.2024 18.00-20.00 hod.

Program :

Prezence – počet přítomných vlastníků

1. Zahájení shromáždění, ověření schopnosti usnášení shromáždění
2. Volba zapisovatele, komise pro usnesení (3 osoby), skrutátora, ověřovatele zápisu
3. Schválení programu jednání shromážděním vlastníků
4. Informace o hospodaření, stavy na účtech SV a LTD za rok 2023
5. Čerpání finančních prostředků z fondu oprav 2023
6. Informace o neplatících vlastních bytů
7. Informace o revitalizaci bytového domu, optickém internetu
8. Plán oprav a údržby pro rok 2024
 - a) výměna vodoměrů SV, TV, indikátorů tepla – hlasování
 - b) informace k nutnosti instalace radiomodulů k měřičům – investice rok 2026
 - c) balkonové držáky na truhlíky – hlasování
 - d) projekt na optimalizaci otopné soustavy, následná realizace- hlasování
 - e) informace k novele a nutnosti instalace telefonu do kabiny výtahu investice na rok 2025
9. Informace k aktuálním cenám energií, vody, odpadů, navýšení cen energií – hlasování o možném zvýšení měsíčních záloh
10. Povinnosti vlastníků – změny, pravidelné kontroly plynu – hlasování o možném postihu při neplnění povinností vlastníka
11. Informace ke stanovení termínu volby členů Výboru a kontrolní komise.
12. Diskuse, náměty
13. Usnesení a závěr

Výbor Společenství vlastníků